



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ САВО ЗАГОРЧИЋ
Београд, Његошева 26/7
Телефон: 065/322-0072
Пословни број: ИИ 102/20
Дана 04.02.2026. године

Јавни извршитељ Саво Загорчић, поступајући у извршном поступку по предлогу за извршење извршног повериоца ОТП БАНКА СРБИЈА АД НОВИ САД, Нови Сад, ул. ТРГ СЛОБОДЕ 5, МБ 08603537, ПИБ 100584604, против извршног Жељко Радић, Београд, ул. ВИШЊИЧКИ ВЕНАЦ бр. 93, ЈМБГ 2808976710414, ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца, дана 04.02.2026. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ продаја непосредном погодбом, по избору извршног повериоца, непокретности извршног дужника Жељко Радић, Београд, ул. ВИШЊИЧКИ ВЕНАЦ бр. 93, ЈМБГ 2808976710414, и то:

На делу непокретности од 5/18 која се налази на катастарској парцели број 285, на адреси ул. Карађорђева, површине 326 м2, листа непокретности број 205 КО Голочело, у власништву извршног дужника Жељка Радића из Београда,

Непокретност се продаје као усељива.

II Продаја непосредном погодбом непокретности из става I овог Закључка извршиће се закључењем Уговор о продаји непокретности непосредном погодбом између купца и јавног извршитеља, као продавца, који иступа у име и за рачун извршног дужника у канцеларији јавног извршитеља на адреси Његошева 26/7, Београд у року од 30 дана од дана објављивања овог Закључка. Уговор не подлеже солемнизацији од стране јавног бележника.

III Продајна цена непокретности не може бити нижа од 70% од процењене вредности ствари из става I Закључка. Цена непокретности слободно се уговара, а рок за исплату купопродајне цене је 7 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари.

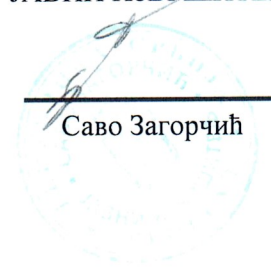
IV ПОЗИВАЈУ СЕ сва заинтересована лица да понуду за закључење уговора о продаји покретних ствари ближе описаних у ставу I Закључка, доставе у писменој форми, најкасније до 04.03.2026. године на адресу јавног извршитеља Саво Загорчић, Београд, при чему наведена понуда мора садржати цену коју је понуђач спреман да плати за наведене непокретности.

V Јавни извршитељ ће одмах после закључења уговора да донесе Закључак о додељивању непокретности.

VI Закључак о продаји непокретности непосредном погодбом објавиће се на огласној табли и електронској табли Коморе јавних извршитеља. Странке могу објавити оглас о продаји и на други уобичајени начин.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ
Против овог закључка није дозвољен
приговор

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ



EKSPEDOVANO 05.02.2026 42709 9.06.	EKSPEDOVANO 05.02.2026 R 42711
--	--------------------------------------

M. Stankovic

EKSPEDOVANO 05.02.2026 R 42710	EKSPEDOVANO 05.02.2026 R 42712
--------------------------------------	--------------------------------------

Milica Rankovic

S. Rankovic